

Số: /UBND

Hòa Bình, ngày 31 tháng 10 năm 2023

V/v rà soát điều chỉnh Đề án hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo tỉnh Lạng Sơn thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025

Kính gửi: Các trưởng thôn trên địa bàn xã.

Thực hiện Văn bản số của UBND huyện Bình Gia về việc đồng ý chủ trương điều chỉnh Đề án hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo tỉnh Lạng Sơn thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 –2025.

Để có cơ sở tổng hợp danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn xã đăng ký chương trình hỗ trợ nhà ở trên địa bàn thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 -2025 UBND xã yêu cầu các trưởng thôn thực hiện một số nội dung sau:

Các thôn trên địa bàn

Rà soát, tổng hợp danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhu cầu xây mới hoặc sửa chữa nhà ở theo đúng đối tượng, đúng thứ tự ưu tiên và trình tự được quy định tại Điều 5, Điều 6, Thông tư 01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo thuộc Chương trình Mục tiêu quốc gia Giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025, cụ thể như sau:

“Điều 5: Thứ tự ưu tiên hỗ trợ nhà ở

1. Ưu tiên hỗ trợ trước cho các đối tượng theo thứ tự sau đây:
 - a) Hộ nghèo dân tộc thiểu số;
 - b) Hộ nghèo có thành viên là người có công với cách mạng;
 - c) Hộ nghèo, hộ cận nghèo có thành viên thuộc đối tượng bảo trợ xã hội;
 - d) Hộ nghèo, hộ cận nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn (người cao tuổi, neo đơn, khuyết tật);
 - đ) Hộ nghèo, hộ cận nghèo thuộc vùng thường xuyên xảy ra thiên tai;
 - e) Các hộ nghèo, hộ cận nghèo còn lại.

2. Đối với các hộ nghèo, hộ cận nghèo có cùng mức độ ưu tiên, việc hỗ trợ được thực hiện theo thứ tự sau:

- a) Hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhà ở hư hỏng, dột nát (làm bằng các vật liệu nhanh hỏng, chất lượng thấp) có nguy cơ sập đổ, không đảm bảo an toàn;
- b) Hộ nghèo, hộ cận nghèo chưa có nhà ở (là hộ nghèo, hộ cận nghèo chưa có nhà ở riêng, hiện đang ở cùng bố mẹ nhưng đã tách hộ, ở nhờ nhà của người khác, thuê nhà ở - trừ trường hợp được thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước);
- c) Hộ nghèo, hộ cận nghèo có đông nhân khẩu.

Điều 6: Trình tự xây dựng Đề án hỗ trợ nhà ở

Các Trưởng thôn tổ chức họp để phổ biến nội dung chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo theo quy định tại Quyết định số 90/QĐ-TTg ngày 18 tháng 01 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 và Thông tư này đến các hộ dân; lập danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhu cầu hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở;

b) Trên cơ sở danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhu cầu hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở, tổ chức bình xét, đề xuất danh sách các hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ về nhà ở (theo mẫu tại Phụ lục I kèm theo Thông tư này) gửi về Ủy ban nhân dân cấp xã để xem xét, rà soát.

c) Hộ được đưa vào danh sách đề nghị hỗ trợ phải được trên 50% số người tham dự cuộc họp đồng ý (theo hình thức biểu quyết giơ tay hoặc bỏ phiếu kín).

Lưu ý: Vị trí xây dựng nhà phải nằm ngoài hành lang an toàn giao thông đường bộ và đã chuyển đổi mục đích sử dụng đất sang đất ở tại nông thôn đáp ứng đủ điều kiện quy định của Luật đất đai về xây dựng nhà ở.

Yêu cầu các thôn rà soát danh sách, hoàn thiện Hồ sơ (theo biểu gửi kèm) gửi về UBND xã để tổng hợp, trình UBND huyện phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã ;
- Lưu: VP, VHXX.

CHỦ TỊCH

Lăng Văn Phong